

Abkürzung	Bedeutung
1ZBB	1 Zimmer mit Bad und Balkon
1ZKBB	1 Zimmer mit Küche, Bad und Balkon
1ZKBT	1 Zimmer mit Küche, Bad und Terrasse
1ZKDB	1 Zimmer mit Küche, Diele und Bad
AB	Altbau
AAP	Auto-Abstell-Platz
AK	Abstellkammer
AR	Abstellraum (wie Abstellkammer)
AWC	Außen-WC
B	Bad
BK	Betriebskosten (Hausmeister, Hausreinigung etc.); Balkon
BKVZ	Betriebskostenvorauszahlung
BLK	Balkon
Ct	Courtage
CP	Carport
D	Dusche
DB	Duschbad
DG	Dachgeschoss
DHH	Doppelhaushälfte
DT	Dachterrasse
EB	Erstbezug
EBK	Einbauküche (gelegentlich auch: Ein Zimmer, Bad und Küche)
EFH	Einfamilienhaus
EG	Erdgeschoss
ELW	Einliegerwohnung
E-Schr.	Einbauschränk
ETW	Eigentumswohnung
FBH	Fußbodenheizung
FH / FMH	Familienhaus
FP	Fixpreis
FW	Fernwärme
GE	Geschäftseinheit
GEH	Gasetagenheizung
gepf	gepflegt
GK	Glaskeramikherd
GS	Geschirrspüler
G-WC	Gäste WC
HK	Heizkosten
HMS	Hausmeisterservice
HMV	Hauptmieter-Vertrag
HMZ	Hauptmietzins (österr. für Miete)
HP	Hochparterre
HT	Haustier
HH, HTH	Hinterhaus

HWR	Hauswirtschaftsraum
KDB	Küche, Diele, Bad
KM	Kaltmiete
KN, KoNi	Kochnische
KP	Kaufpreis
KR	Kellerraum
KT	Kaution
L	Lift
Lam.	Laminat
MD	Mieterdarlehen
m. F.	mit Fenster
MFH	Mehrfamilienhaus
MKM	Monatskaltmiete
MM	Monatsmiete
MS	Mietsicherheit
mtl.	monatlich
NB	Neubau
NK	Nebenkosten
NKM	Nettokaltmiete
NM	Nachmieter
NR	Nichtraucher
NSP	Nachtspeicherheizung
O	Ofenheizung
OG	Obergeschoss
OH	Ofenheizung
P	Parkplatz
PP	Parkplatz
RH	Reihenhaus
REH	Reihenendhaus
RMH	Reihenmittelhaus
SP	Stellplatz
SPK	Speisekammer
SW	Ausrichtung nach Südwesten
SZ	Schlafzimmer
TB	Tageslichtbad
TeBo	Teppichboden
TG	Tiefgarage
TGL	Tageslicht-
TLB	Tageslichtbad
VB	Verhandlungsbasis
VZ	Vorzimmer / Vorauszahlung
WB	Wannenbad
WBS	Wohnberechtigungsschein
WE	Wohneinheit

WEP	Wochenendpendler
Wfl	Wohnfläche
WG	Wohngemeinschaft ; Wintergarten
Whg.	Wohnung
WM	Warmmiete
WM-Anschl.	Waschmaschinenanschluss
WWB	Warmwasserbereitstellung
ZH	Zentralheizung
Zi	Zimmer
ZKB	Zimmer, Küche und Bad
ZKD	Zimmer, Küche und Dusche

1 ZKW Einzimmer-Komfortwohnung
 1. OG Erstes Obergeschoss
 1-Zi.-App Einzimmer-Appartement
 2-Zi-Neub.-DG-Whg. Zweizimmer-Neubau-Dachgeschosswohnung
 2-Zi-Whg. Zweizimmerwohnung
 3-Zi-Kft. Dreizimmer-Komfortwohnung
 Abl. Ablöse
 Altb. Altbau
 Anschl. Anschluss
 App. Appartement
 Ausst. Ausstattung
 Balk. Balkon
 Bek. Betriebskosten (Hausmeister, Hausreinigung etc.)
 Bes. Besichtigung
 Bj. Baujahr
 Court. Courtage (Vermittlungsgebühr des Maklers)
 DB Duschbad (nur Dusche, keine Badewanne)
 D'bad Duschbad (nur Dusche, keine Badewanne)
 DG Dachgeschoss
 Du. Dusche
 E.-hzig. Elektroheizung
 EBK Einbauküche
 EG Erdgeschoss
 E-Geräte Elektrogeräte
 Einb.-Schr. Einbauschränk
 Endetg. Endetage
 energ. energetisch
 Erd. Erdgeschoss
 ex. exklusive Nebenkosten
 Fahrst. Fahrstuhl
 Fb'hzig. Fußbodenheizung
 Fernw. Fernwärme
 FH Fernheizung
 Ga.-Ant. Gartenanteil
 Gä.-WC Gäste-WC
 Gara. Garage
 Gashzig. Gasheizung
 Gem.-Ant. Gemeinschaftsantenne
 HK Heizkosten
 hochw. hochwertig

Holzbd. Holzboden
Hs.-Mst. Hausmeister
Isof. Isofenster
Kabel Kabelfernsehen
Kaut. Kaution
Kfz-Stellpl. Kfz-Stellplatz
Kochn. Kochnische
m. mit
m. Terr. mit Terrasse
Man. Mansarde (Wohnraum im Dachgeschoss)
MM Miete pro Monat
möbl. möbliert
mod./ modern. modernisiert oder modern
n. nach
Nachm. Nachmieter
Neub. Neubau
NK Nebenkosten (Grundsteuern, Müllabfuhr)
Nsphzg. Nachtspeicherheizung
Nutzfl. Nutzfläche
ÖPNV Öffentlicher Personennahverkehr
öZH Ölzentralheizung
Parkh. Parkhaus
Part Parterre
Re. Reinickendorf
ren./renov. renoviert
RH Reihenhaus
S-balk. Südbalkon
sep. separat
sof. frei sofort frei
Sp. Spandau
Stadr. Stadtrand
T.-Bod. Teppichboden
teilmb. teilmöbliert
TG Tiefgarage
v.Priv. von Privat (ohne Makler)
V'bad Vollbad (Bad mit Badewanne)
V'bad m.Fe. Vollbad mit Fenster
Vereinb. Vereinbarung
vergl. verglast
verkehrsg. verkehrsgünstige Lage
vorh. vorhanden
w warm Gesamtmiete (alles inkl. außer Strom)
Wa.bad Wannenbad
Waldl. Waldlage
We Wedding
WG Wohngemeinschaft
Whg. Wohnung
Wohnfl. Wohnfläche
WW Warmwasser
Zhzg. Zentralheizung
Zi. Zimmer

A

AAP	Auto-Abstell-Platz
AB	Altbau
Abl.	Ablöse
Abst.	Abstandszahlung
App.	Appartement
AR	Abstellraum
attr.	attraktiv
Ausst.	Ausstattung
AWC	Außen-WC

B

Bd.	Bad
Bes.	Besichtigung
Bez.	Bezirk
bezugsf.	bezugsfertig
Bj	Baujahr
BK	Betriebskosten
BLK	Balkon
Bung.	Bungalow
BW/BaWa	Badewanne
bzb.	beziehbar

C

Ct	Coutage
----	---------

D

DB	Duschbad
DG	Dachgeschoss
DH	Doppelhaus
DHH	Doppelhaushälfte
Do.-Gge.	Doppelgarage
DT	Dachterrasse
Du.	Dusche

E

EB	Erstbezug
EBK	Einbauküche
EFH/1FH	Einfamilienhaus

EG	Erdgeschoss
E-hzg.	Elektroheizung
EK	Eigenkapital
ELW	Einliegerwohnung
erschl.	erschlossen
E-Schr.	Einbauschränk
etg.	Etage
ETW	Eigentumswohnung
ET-Whg.	Etagenwohnung
exkl./ex.	exklusive

F

FBH	Fußbodenheizung
FH/FMH	Familienhaus
FP	Fixpreis
Freist.	freistehendes Haus
FW	Fernwärme

G

Gartant.	Gartenanteil
Gart.	Garten
GE	Geschäftseinheit
GEH	Gasetagenheizung
Gem.-Ant.	Gemeinschaftsantenne
gefl.	gefliest
gepfl.	gepflegt
Gge.	Garage
Grd./Grst.	Grundstück
G-WC	Gäste-WC

H

Hat.	Haustiere
HH/HTH	Hinterhaus
HK	Heizkosten
HMS	Hausmeisterservice
HMV	Hauptmieter-Vertrag
Hob.	Hobbyraum
hochw.	hochwertig
HP	Hochparterre

Hs.	Haus
HWR	Hauswirtschaftsraum
HZ	Heizung

I

inkl.	inklusive
-------	-----------

J

JM	Jahresmiete
----	-------------

K

Ka	Kamin
KDB	Küche, Dusche und Bad
Kel.	Keller
kfr.	kurzfristig
Kft.Whg.	Komfortwohnung
KM	Kaltmiete
Komf.	Komfort
KoNi	Kochnische
KP	Kaufpreis
kpl	komplett
KT	Kautions
K-TV	Kabelfernsehen
Kü.	Küche
Kü.wä.	Küchenwände
Kzi.	Kinderzimmer

L

Lg.	Lage
LuxA.	Luxusausstattung

M

m. F.	mit Fenster
Man/Mans.	Mansarde
MBW	Massivbauweise
MC	Maklercourtage
ME	Mieteinnahmen

MFH	Mehrfamilienhaus
MKM	Monatskaltmiete
MM	Monatsmiete
möbl.	möbliert
mod.	modern
MS	Mietsicherheit
mtl.	monatlich
MV	Mietvertrag

N

n. A.	nach Absprache
NB	Neubau
Nfl./Nutzfl.	Nutzfläche
NK	Nebenkosten
NKM	Nettokaltmiete
NM	Nachmieter
NR	Nichtraucher
NSP	Nachtspeicherheizung
N-wfl.	Nettowohnfläche

O

o.	ohne
Obj.	Objekt
OG	Obergeschoss
OH/öZH	Ofenheizung/Ölzentralheizung
Ölh.	Ölheizung
OT	Ortsteil

P

p.a.	per anno/pro Jahr
Part.	Parterre
Pk.	Parkettboden
Prov./PV	Provision
prov.-fr.	provisionsfrei

R

RDM	Ring Deutscher Makler
ren.	renoviert

rep.-bed.	reparaturbedürftig
RH/RHHS	Reihenhaus
RMH	Reihenmittelhaus

S

San-Obj.	Sanierungsobjekt
S-balk.	Süd-Balkon
sep.	separat
S-Lg.	Südlage
sof. frei	sofort frei
Spei.	Speicher
SPK	Speisekammer
Stpl.	Autostellplatz
SW	Südwesten
SW-Lg.	Südwestlage
SZ	Schlafzimmer

T

T€	Tausend Euro
TB	Tageslichtbad
TeBo	Teppichboden
teilmbl.	teilmöbliert
Tel.	Telefon
Terr.	Terrasse
TG	Tiefgarage
Top-Lg	Toplage

U

überd.	überdacht
UG	Untergeschoss
Uml.	Umlagen
unverb.	unverbaut

V

v. Priv.	von Privat (ohne Makler)
VB	Vollbad
VB / VHB	Verhandlungsbasis
VDM	Verband Deutscher Makler

VR Vorratsraum
VS Verhandlungssache
VZ Vorzimmer

W

WB Wannenbad
WE Wohneinheit(en)
WEP Wochenpendler
Wfl./Wohnfl. Wohnfläche
WG Wohngemeinschaft
Whg. Wohnung
WiG Wintergarten
WM Warmmiete
WM/WaMa Waschmaschine
WM-Anschl. Waschmaschinenanschluss
WoKü Wohnküche
WW/Ww Warmwasser
WWB Warmwasserbereitstellung
WZ Wohnzimmer

Z

z.BAB zur Bundesautobahn
ZB Zimmer mit Bad
ZH Zentralheizung
Zi Zimmer
ZKB Zimmer, Küche und Bad
ZKD Zimmer, Küche und Dusche
ZÖV Zentrale Ölversorgung
Zust. Zustand
zzgl./zgl. zuzüglich